



Interkomm. Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld 8197 Rafz

Jahresrechnung 2025

Ablieferung an Anstaltsvorstand (Verwaltungsrat)	4. Februar 2026
Abnahmebeschluss Anstaltsvorstand (Verwaltungsrat)	25. Februar 2026
Ablieferung an Revisionsstelle	10. Februar 2026
Abnahmebeschluss Revisionsstelle	19. Februar 2026
Veröffentlichung	1. April 2026

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse	
1	Bericht des Anstaltvorstands 5
2	Beschluss des Anstaltvorstands 6
3	Kurzbericht der Revisionsstelle 7
4	Vollständigkeitserklärung 8
Jahresrechnung - Finanzbericht	
5	Finanzierung 10
6	Erfolgsrechnung 11
7	Investitionsrechnungen 12
8	Bilanz 13
9	Geldflussrechnung 15
10	Anhang
	Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung
	Angewandtes Regelwerk 17
	Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze 17
	Organisationseinheiten 18
	Finanzinformationen
	Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens 19
	Eventualforderungen keine
	Anlagenspiegel Finanzvermögen keine
	Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen 20
	Beteiligungsspiegel keine
	Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals 23
	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen 24
	Leasingverträge keine

	Seite
Rückstellungsspiegel	keine
Eigenkapitalnachweis	25
Beteiligungsverhältnisse und Verschuldungssituation	26
Sonderrechnungen	keine
Finanzkennzahlen	27
Weitere Offenlegungen	
Pflegeheim - Kostendeckungsprinzip	keine
Spitex - Verrechnung nichtpflegerische Spitex-Leistungen	keine
Elektrizitätswerk - Deckungsdifferenzenspiegel	keine

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
11	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	29
12	Erfolgsrechnung	31
13	Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	35
14	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	36
15	Investitionsrechnung Finanzvermögen	keine
16	Bilanz	38

Kontakt

Interkommunale Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld
Dorfstrasse 7
8197 Rafz

Präsident/in: Markus Berger
Betriebsleiter/in: Johannes Steffen

Rechnungsführer/in: Regula Gisler, Gemeinde Rafz
Telefon: 044 879 77 50

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Bericht zur Jahresrechnung 2025

Das Forstjahr 2025 war wiederum ein anspruchsvolles Arbeitsjahr.

Wir verzeichneten auch in diesem Jahr keine schweren Unfälle und keine Fluktuationen. Dies unterstreicht den gelebten Teamgeist und die Zusammenarbeit im Forstbetrieb Rafzerfeld

Die Witterungsbedingungen für die Holzernte waren abermals nicht ideal. Aus diesem Grund und wegen der immer stärkeren zeitlichen Einschränkungen für den Vogelschutz und Vorgaben bezüglich Naturschutzes mussten wiederum Holzschläge auf das Folgejahr verschoben werden. Die Bewirtschaftungseinheiten waren aber ertragreicher und somit ist der Holzerlös gegenüber dem Vorjahr in allen Sparten trotzdem gestiegen.

Bei den von uns belieferten Fernwärmenetzen wurde mehr Heizleistung verkauft. Demzufolge konnte der Holzerlös vor allem im Segment Schnitzelholz weiter ausgebaut werden. Die kantonalen Beiträge für die Waldbewirtschaftung sind tiefer als geplant ausgefallen, dies konnte aber durch die höheren Holzerlöse kompensiert werden.

Die Auftragslage im Bereich Dienstleistungen kann im Nachhinein als sehr gut zu bezeichnen werden. Dies ist dem 3. und 4. Quartal geschuldet, da das 1. und 2. Quartal als sehr schwach zu bezeichnen sind.

Die Auftragslage in den letzten beiden Quartalen war derart hoch, dass nicht alle Aufträge ausgeführt werden konnten, da unser Personalkörper zu klein war. Dieser Personalmangel gilt es trotz schwieriger Personalrekrutierungssituation im kommenden Jahr auszugleichen.

Weiterhin wird die Jahresrechnung durch verhältnismässig hohe Abschreibungen sowie die hohen Reparaturkosten des teilweise in die Jahre gekommenen Maschinenparks stark belastet. Die Abschreibungen im Maschinenpark sind aber in den Folgejahren abnehmend.

Trotz grosser Herausforderungen gelang es dem Forstbetrieb Rafzerfeld bereits im 2. Betriebsjahr Gewinn zu erzielen und somit eine Gewinnausschüttung an die Gemeinden zu veranlassen. Dies kann betrieblich als ein grosser Erfolg und Meilenstein bezeichnet werden.

Betriebsleiter

Johannes Steffen

Beschluss des Anstaltsvorstands

Der Anstaltsvorstand hat die **Jahresrechnung 2025** der Interkommunalen Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld am 25.02.2026 genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	2'090'411.42
	Gesamtertrag	Fr.	2'102'643.65
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	Fr.	12'232.23
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	101'578.75
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	0.00
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	Fr.	-101'578.75
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	0.00
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	0.00
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen Ausgabenüberschuss (-) / Einnahmenüberschuss (+)	Fr.	0.00
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	3'362'705.73

Der Ertragsüberschuss beläuft sich insgesamt auf Fr. 24'464.48. Die Hälfte des Ertragsüberschusses von Fr. 12'232.25 wird den Trägergemeinden ausbezahlt. Der restliche Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung von Fr. 12'232.23 wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen. Dadurch erhöht sich der Bilanzüberschuss auf Fr. 859'594.73.

8197 Rafz, 25.02.2026

Vorstand Interkommunale Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld


Markus Berger
Präsident


Johannes Steffen
Betriebsleiter

Bericht der Prüfstelle zur Jahresrechnung 2025

der Interkommunalen Anstalt (IKA) Forstbetrieb Rafzerfeld

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung 2025 der Interkommunalen Anstalt (IKA) Forstbetrieb Rafzerfeld - bestehend aus der Bilanz per 31. Dezember 2025, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt [GG; LS 131.1] und Gemeindeverordnung [VGG; LS 131.11]).

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt und Gemeindeverordnung) und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 «Prüfung und Berichtserstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderrechnung» durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gemeinde unabhängig in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Sonstige Informationen

Der Vorstand ist für die sonstigen Informationen verantwortlich. Die sonstigen Informationen umfassen die in der Finanzberichterstattung enthaltenen Informationen, aber nicht die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) sowie unsere dazugehörigen Berichte.

Unser Prüfungsurteil zur Jahresrechnung erstreckt sich nicht auf die sonstigen Informationen und wir bringen keinerlei Form von Prüfungsschlussfolgerung hierzu zum Ausdruck.

Verantwortlichkeiten des Vorstandes für die Jahresrechnung

Der Vorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Vorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten der Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzenden beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse:

<http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>

Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

Empfehlung

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Brüttsellen, 19.02.2026

baumgartner & wüst gmbh



Simon Wüst
Zugelassener Revisionsexperte
(Prüfungsleitung)



Felix Huber
Fachmann Finanz- und Rechnungswesen mit eidg. FA

Vollständigkeitserklärung

Der Betriebsleiter und die Leiterin Finanzen bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8197 Rafz, 04.02.2026

Interkommunale Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld



Johannes Steffen
Betriebsleiter

Regula Gisler
Rechnungsführerin

Jahresrechnung - Finanzbericht

Finanzierung

Finanzierung	Gesamthaushalt		Allgemeiner Haushalt		Eigenwirtschaftsbetriebe	
	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	12'232.23	0	12'232.23	0	-	-
- Aufwandüberschuss	0.00	80'900	0.00	80'900	-	-
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	156'711.00	155'400	156'711.00	155'400	0.00	0
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0	0.00	0	0.00	0
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00	0	0.00	0
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00	0	0.00	0
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0	0.00	0	0.00	0
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0	0.00	0	0.00	0
Selbstfinanzierung	168'943.23	74'500	168'943.23	74'500	0.00	0
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	101'578.75	50'000	101'578.75	50'000	0.00	0
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)	67'364.48	24'500	67'364.48	24'500	0.00	0
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	166%	149%	166%	149%	0%	0%

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

Erfolgsrechnung

Gestufter Erfolgsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
30	Personalaufwand	1'130'288.48	1'099'700	1'042'951.50
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	761'605.85	675'500	828'029.33
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	156'711.00	155'400	168'677.00
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00
36	Transferaufwand	20'694.10	33'000	28'972.30
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>2'069'299.43</i>	<i>1'963'600</i>	<i>2'068'630.13</i>
40	Fiskalertrag	0.00	0	0.00
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0	0.00
42	Entgelte	1'821'049.25	1'547'000	1'615'286.11
43	Übrige Erträge	0.00	0	0.00
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00
46	Transferertrag	281'594.40	342'000	302'800.60
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>2'102'643.65</i>	<i>1'889'000</i>	<i>1'918'086.71</i>
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	33'344.22	-74'600	-150'543.42
34	Finanzaufwand	8'879.74	6'300	2'094.08
44	Finanzertrag	0.00	0	0.00
	Ergebnis aus Finanzierung	-8'879.74	-6'300	-2'094.08
	Operatives Ergebnis	24'464.48	-80'900	-152'637.50
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	24'464.48	-80'900	-152'637.50
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			
	Ertragsüberschuss z.G. Trägergemeinden	12'232.25	0	0.00
	Einlage Eigenkapital	12'232.23	-80'900	-152'637.50
39	Interne Verrechnungen: Aufwand	0.00	0	0.00
49	Interne Verrechnungen: Ertrag	0.00	0	0.00
	Total Aufwand	2'090'411.42	1'969'900	2'070'724.21
	Total Ertrag	2'102'643.65	1'889'000	1'918'086.71

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
50	Sachanlagen	101'578.75	50'000	1'567'301.61
51	Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
54	Darlehen	0.00	0	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
Total Investitionsausgaben		101'578.75	50'000	1'567'301.61
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
61	Rückerstattungen von Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0.00	0	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
Total Investitionseinnahmen		0.00	0	0.00
Investitionen Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		101'578.75	50'000	1'567'301.61
Total Investitionseinnahmen		0.00	0	0.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		-101'578.75	-50'000	-1'567'301.61
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

Bilanz

Aktiven		01.01.2025	31.12.2025
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'380'267.56	1'004'716.27
101	Forderungen	379'052.90	561'825.80
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	771.30
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00
	Umlaufvermögen	1'759'320.46	1'567'313.37
107	Langfristige Finanzanlagen	0.00	0.00
108	Sach- und immaterielle Anlagen FV	0.00	0.00
	Anlagevermögen Finanzvermögen*	0.00	0.00
Total Finanzvermögen		1'759'320.46	1'567'313.37
140	Sachanlagen VV	1'850'524.61	1'795'392.36
142	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00
144	Darlehen	0.00	0.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00
146	Investitionsbeiträge	0.00	0.00
	Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	1'850'524.61	1'795'392.36
Total Verwaltungsvermögen		1'850'524.61	1'795'392.36
Total Aktiven		3'609'845.07	3'362'705.73
* Total Anlagevermögen		1'850'524.61	1'795'392.36

Bilanz

Passiven		01.01.2025	31.12.2025
200	Laufende Verbindlichkeiten	422'507.57	230'871.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	215'000.00	66'960.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	645.00	0.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00
	Kurzfristiges Fremdkapital	638'152.57	297'831.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'124'330.00	2'205'280.00
208	Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
	Langfristiges Fremdkapital	2'124'330.00	2'205'280.00
	Total Fremdkapital	2'762'482.57	2'503'111.00
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	0.00	0.00
291	Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
293	Vorfinanzierungen	0.00	0.00
	Zweckgebundenes Eigenkapital	0.00	0.00
294	Finanzpolitische Reserve	0.00	0.00
296	Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	847'362.50	859'594.73
	Zweckfreies Eigenkapital	847'362.50	859'594.73
	Total Eigenkapital	847'362.50	859'594.73
	Total Passiven	3'609'845.07	3'362'705.73

Geldflussrechnung

Geldflussrechnung - indirekte Methode	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Betriebliche Tätigkeit (operative Tätigkeit)		
Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	12'232.23	-152'637.50
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	156'711.00	168'677.00
+/- Abnahme / Zunahme Forderungen	-182'772.90	151'987.10
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	-771.30	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	17'060.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
- Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	-185'496.11	393'502.66
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	-645.00	645.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	0.00	0.00
- Übertragungen in die Investitionsrechnung (Aktivierung Eigenleistungen)	0.00	0.00
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)	-200'742.08	579'234.26
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen		
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-101'578.75	-1'567'301.61
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
= Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-101'578.75	-1'567'301.61
- Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
+ Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00
+ Übertragungen in die Investitionsrechnung (Aktivierung Eigenleistungen)	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-101'578.75	-1'567'301.61

Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen			
+/-	Abnahme / Zunahme Finanzanlagen FV und derivative Finanzinstrumente	0.00	0.00
+/-	Marktwertanpassungen / Wertberichtigungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/-	Gewinne / Verluste auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/-	Abnahme / Zunahme Sach- und immaterielle Anlagen FV	0.00	0.00
+/-	Wertaufholungen / Wertberichtigungen Sach- und immaterielle Anlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/-	Gewinne / Verluste auf Sach- und immaterielle Anlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
+	Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	0.00	0.00
+	Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
-	Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen		0.00	0.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		-101'578.75	-1'567'301.61
Finanzierungstätigkeit			
+/-	Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-148'040.00	215'000.00
+/-	Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	80'950.00	2'124'330.00
+/-	Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	0.00	0.00
+/-	Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	-6'140.46	29'004.91
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		-73'230.46	2'368'334.91
Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		-375'551.29	1'380'267.56
Stand Flüssige Mittel per 1.1.		1'380'267.56	0.00
Stand Flüssige Mittel per 31.12.		1'004'716.27	1'380'267.56
Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		-375'551.29	1'380'267.56

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Anhang

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 30'000** liegt. Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 30'000** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Bewertungsgrundsätze

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Interne Zinsen

Es liegen keine zu verzinsenden Vermögen, wie Liegenschaften des Finanzvermögens vor, daher wurde kein interner Zinssatz festgelegt.

Organisationseinheiten

In der Rechnung integriert

Die Rechnung wird über den gesamten Haushalt der Anstalt grundsätzlich als Einheit geführt. Sie besteht aus der Hauptrechnung einschliesslich den Sonderrechnungen.

Nicht in der Rechnung konsolidiert

Die Beteiligungen im Verwaltungsvermögen umfassen Organisationen des öffentlichen Rechts (selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt oder Zweckverband) oder des Privatrechts (beispielsweise AG, Stiftung, Verein), welche öffentliche Aufgaben erfüllen. Die Anstalt ist als Mitglied oder Eigentümerin an diesen Organisationen beteiligt. Diese Organisationen werden nicht in die Rechnung konsolidiert, sondern werden im Beteiligungsspiegel ausgewiesen. Es liegen aber keine Beteiligungen an anderen Organisationen vor, so dass auch auf ein Beteiligungsspiegel verzichtet wird.

Anhang

Finanzinformationen

Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2025	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2025
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	373'552.85	185'152.95	558'705.80
	1010.00 - Forderungen Sammelkonto HRM2	0.00	553'542.20	553'542.20
	1010.08 - Forderungen aus laufendem Rechnungsjahr	373'552.85	-373'552.85	0.00
	1010.08 - Forderungen aus früheren Jahren	0.00	5'163.60	5'163.60
1019	Übrige Forderungen	5'500.05	-5'500.05	0.00
	1019.12 - Guthaben bei Kranken- und Unfallversicherungen aus dem Rechnungsjahr	5'500.05	-5'500.05	0.00

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2025	
	Stand 01.01.2025	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2025		
Sachanlagen VV												
1400	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401	Strassen und Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403	Übrige Tiefbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1404	Hochbauten	1'536'753.24	51'881.90	0.00	1'588'635.14	-46'568.00	-48'190.00	0.00	0.00	0.00	-94'758.00	1'493'877.14
1405	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406	Mobilien VV	482'448.37	49'696.85	0.00	532'145.22	-122'109.00	-108'521.00	0.00	0.00	0.00	-230'630.00	301'515.22
1407	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen		2'019'201.61	101'578.75	0.00	2'120'780.36	-168'677.00	-156'711.00	0.00	0.00	0.00	-325'388.00	1'795'392.36
Immaterielle Anlagen												
1420	Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1421	Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1429	Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Immaterielle Anlagen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte					Kumulierte Abschreibungen					Buchwert 31.12.2025	
	Stand 01.01.2025	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2025		
	Darlehen											
1440	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1441	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1442	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1443	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1444	Öffentliche Unternehmen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1445	Private Unternehmen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1446	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1447	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1448	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Darlehen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien												
1450	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454	Öffentliche Unternehmen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1455	Private Unternehmen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Beteiligungen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2025	
	Stand 01.01.2025	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+) Umglieder- ungen (+/-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2025		
Investitionsbeiträge												
1460	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1462	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1463	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1464	Öffentliche Unternehmen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1465	Private Unternehmen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1466	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1467	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1468	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1469	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsbeiträge		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen		2'019'201.61	101'578.75	0.00	2'120'780.36	-168'677.00	-156'711.00	0.00	0.00	0.00	-325'388.00	1'795'392.36

Anhang

Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2025	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2025
2011	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	215'000.00	-215'000.00	0.00
	2011.00 - Kurzfristige Darlehen von Gemeinden: Gemeinde Wil, 01.09.2024-30.06.2025, 0,9 %	215'000.00	-215'000.00	0.00
2014	Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten	0.00	66'960.00	66'960.00
	2014.40 - Baudirektion des Kantons Zürich, Amt für Landschaft und Natur, Forstlicher Investitionskredit, 0 %			
	Kurzfristiger Anteil von langfristigen Darlehen (Konto 2064.00)	0.00	66'960.00	66'960.00
2064	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'124'330.00	-133'920.00	2'205'280.00
	2064.00 - ZKB Festdarlehen, 12.12.2024-13.12.2027, 0.8 %	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
	2064.00 - Baudirektion des Kantons Zürich, Amt für Landschaft und Natur, Forstlicher Investitionskredit, 0 %			
	Restauszahlung 2025, Rückzahlung in 20 Jahresraten à Fr. 66'960, erstmals per 30.11.2025	1'124'330.00	-133'920.00	1'205'280.00
	Fälligkeitsstatistik:			
	1 bis 2 Jahre (2 Jahrestanchen Darlehensrückzahlung Kanton, Darlehen ZKB)			1'133'920.00
	2 bis 5 Jahre (3 Jahrestanchen von Darlehensrückzahlung Kanton)			200'880.00
	über 5 Jahre			870'480.00
	Total			2'205'280.00
	Gewichteter Durchschnittzinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			0.36%

Anhang

Gewährleistungsspiegel / Eventualverbindlichkeiten

Name Sitz	Art der Verpflichtung	Datum	Verfallzeit Verpflichtung Betrag	Eigentümer, wesentl. Miteigentümer	Spezifische zus. Angaben	Zahlungsströme im Rechnungsjahr
Eventualverbindlichkeiten (Bürgschaften, Garantieverpflichtungen, Defizitgarantien etc.)						
BVK Personalvorsorge Kanton Zürich	Nachschusspflicht im Falle der Auflösung des Anschlussvertrages an die BVK, falls Deckungsgrad < 100%. Eventualverpflichtung IKA			Privatrechtliche Stiftung	Deckungsgrad per 31.12.2025 = 113.6 %	149'613.15
Weitere Verpflichtungen (Altlasten, Konventionalstrafen)						0

Anhang

Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand	Umbuchung	Spezialfinanzierung		Fonds		Rücklagen		Vorfinanzierungen		Finanzpolitische		Marktwertreserve	Jahresergebnis		Stand	
	01.01.2025	Vorjahresergebnis Veränderung	im Eigenkapital	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Reserve	Finanzinstrumente	Veränderung	Ertragsü.	Aufwandü.	31.12.2025
2900 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital																	
2910 Fonds im Eigenkapital																	
2920 Rücklagen der Globalbudgetbereiche																	
2930 Vorfinanzierungen																	
2940 Finanzpolitische Reserve																	
2961 Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten																	
2990 Jahresergebnis																	
Jahresergebnis	-152'637.50	-152'637.50												164'869.73	164'869.73		12'232.23
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre																	
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'000'000.00	1'000'000.00															
Total	847'362.50													164'869.73	-152'637.50		859'594.73

Anhang

Beteiligungsverhältnisse und Verschuldungssituation

Trägergemeinden	Beteiligungsverhältnisse			Verschuldungssituation		
	Eigenkapital per 01.01.2025	Eigenkapital per 31.12.2025	Beteiligungsquote	Nettoschuld I per 31.12.2025	Einwohner per 31.12.2025	Nettoschuld I pro Einwohner
Buchberg SH	99'988.75	101'432.20	11.8%	110'424.12	864	127.81
Eglisau	144'899.00	146'990.70	17.1%	160'021.39	5'771	27.73
Hüntwangen	80'499.45	81'661.50	9.5%	88'900.77	1'141	77.91
Rafz	216'924.80	220'056.25	25.6%	239'564.19	4'784	50.08
Rüdlingen SH	78'804.70	79'942.30	9.3%	87'029.18	825	105.49
Wasterkingen	89'820.45	91'117.05	10.6%	99'194.55	584	169.85
Wil	136'425.35	138'394.75	16.1%	150'663.42	1'597	94.34
Total	847'362.50	859'594.73	100.0%	935'797.63	15'566	60.12

Bemerkungen:

Beteiligungsquote: Prozentualer Anteil der Trägergemeinden am gesamten Eigenkapital der Anstalt nach Gesamtwaldfläche in ha gemäss Anstaltsvertrag

Nettoschuld I: Anteil an der Nettoverschuldung der Trägergemeinden gemäss Beteiligungsquote (Nettoschuld I = Fremdkapital ./ Finanzvermögen)

Anhang

Finanzkennzahlen

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024	Richtwerte
Buchberg SH	864	885	885	
Eglisau	5'770	5'727	5'727	
Hüntwangen	1'141	1'094	1'094	
Rafz	4'784	4'747	4'747	
Rüdlingen SH	825	799	799	
Wasterkingen	584	589	589	
Wil ZH	1'597	1'569	1'569	
Total Einwohner der Trägergemeinden	15'565	15'410	15'410	
Selbstfinanzierungsgrad	166.32%	149.00%	1.02%	> 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend
Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann.				
Zinsbelastungsanteil	0.42%	0.00%	0.07%	0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend > 9 % schlecht
Anteil des laufenden Ertrags, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist.				

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

Erfolgsrechnung

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Nachfolgend werden mindestens sämtliche Abweichungen von 10 % bzw. Fr. 5'000.-- gegenüber dem Budget begründet.

8

VOLKSWIRTSCHAFT

Kurz und bündig

Der Nettoertrag dieses Aufgabenbereichs schliesst Fr. 114'244.22 über Budget ab.

Erfolgsrechnung	Rechnung 2025	Budget 2025	Abweichung
8200 Forstwirtschaft, Hauptbetrieb			
3112.00 Anschaffung Kleider, Wäsche, Vorhänge	10'575.90	19'000.00	-8'424.10 Wurde weniger benötigt. Budget von SUVA vorgeschrieben.
3133.00 Informatik-Nutzungsaufwand	16'172.55		16'172.55 Direktbelastung IT-Kosten, vorher Beitrag an Gemeinde Rafz Kto 3612.00.
3151.00 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkze	89'998.21	40'000.00	49'998.21 Grösserer Schaden HSM und alter Maschinenpark.
3499.00 Übriger Finanzaufwand		6'300.00	-6'300.00 Nach der Anfangsphase 2024 wurden keine Skonti mehr gewährt.
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	20'694.10	33'000.00	-12'305.90 Informatik Nutzungsaufwand wird separat aufgeführt (Kto 3133.00).
4240.00 Benützungsgebühren und Dienstleistungen	-705'268.50	-610'000.00	-95'268.50 zusätzliches Personal war ausschlaggebend.
4250.00 Verkäufe	-41'770.61		-41'770.61 Budget Verkäufe Holzprodukte siehe Konto 4250.07, Anpassung Verbuchung.
4250.01 Verkauf Stammholz	-326'852.99	-220'000.00	-106'852.99 Bessere Bewirtschaftungsgeinheit als im letzten Jahr.
4250.02 Verkauf Brennholz	-27'847.39	-35'000.00	7'152.61 Weniger nachgefragt und noch vorrätig von 2024.
4250.04 Verkauf Christbäume	-2'741.10	-10'000.00	7'258.90 Keine Kultur in Hüntwangen, Erlöse laufen oft direkt an Gemeinden.
4250.06 Verkauf Rohholz Dritter		-14'000.00	14'000.00 Läuft über Betriebs- und Verkaufsmaterial.
4250.07 Übrige Verkaufserlöse	-1'910.00	-25'000.00	23'090.00 Änderung Verbuchung, nur noch Verkauf Fahrzeuge, Verkäufe von Holzprodukte Konto 4250.00.

4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	-26'990.58		-26'990.58	Kostenbeteiligungen Dritter und Rückerstattungen, insbesondere für zugemietete Maschinen, Entsorgungs-, Material- und Reparaturkosten für Tor.
4631.00	Beiträge von Kantonen und Konkordaten	-116'587.85	-180'000.00	63'412.15	weniger Beitragsberechtigte Flächen als 2024 passt zu höherem Holzerlös

FINANZEN UND STEUERN

9

Kurz und bündig

Der Nettoaufwand dieses Bereiches ohne Abschlusskonten schliesst Fr. 20'827.10 über Budget ab.

9610	Zinsen				
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	8'594.85		8'594.85	Darlehenszins an ZKB, Darlehen erst nach Budgetierung aufgenommen.
9690	Finanzvermögen, Übriges				
9998	Anteil Ertragsüberschuss Trägergemeinden				
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	12'232.25		12'232.25	Auszahlung 1/2 Ertragsüberschuss an Trägergemeinden.

Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis						
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit Nettoergebnis						
2 Bildung Nettoergebnis						
3 Kultur, Sport und Freizeit Nettoergebnis						
4 Gesundheit Nettoergebnis						
5 Soziale Sicherheit Nettoergebnis						
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis						
7 Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis						
8 Volkswirtschaft Nettoergebnis	2'069'299.43 33'344.22	2'102'643.65	1'969'900	1'889'000 80'900	2'069'380.78	1'918'086.71 151'294.07
9 Finanzen und Steuern Nettoergebnis	21'111.99	21'111.99			1'343.43	1'343.43
Total Aufwand / Ertrag	2'090'411.42	2'102'643.65	1'969'900	1'889'000	2'070'724.21	1'918'086.71
Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss	12'232.23			80'900		152'637.50
Total	2'102'643.65	2'102'643.65	1'969'900	1'969'900	2'070'724.21	2'070'724.21

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	2'102'643.65	2'102'643.65	1'969'900	1'969'900	2'070'724.21	2'070'724.21
8	VOLKSWIRTSCHAFT	2'069'299.43	2'102'643.65	1'969'900	1'889'000	2'069'380.78	1'918'086.71
	Nettoergebnis	33'344.22			80'900		151'294.07
82	Forstwirtschaft	2'069'299.43	2'102'643.65	1'969'900	1'889'000	2'069'380.78	1'918'086.71
	Nettoergebnis	33'344.22			80'900		151'294.07
8200	Forstwirtschaft, Hauptbetrieb	2'069'299.43	2'102'643.65	1'969'900	1'889'000	2'069'380.78	1'918'086.71
	Nettoergebnis	33'344.22			80'900		151'294.07
3000.00	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	3'014.00				4'150.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	905'382.70		875'000		836'018.25	
3010.09	Erstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-804.30				-7'757.85	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	57'520.10		58'300		53'496.15	
3050.09	Erstattung von AG-Beiträgen AHV, IV, EO, ALV inkl. Verwaltungskostenanteile	-8.80					
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	90'100.00		90'800		84'007.20	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	43'796.10		41'500		41'678.30	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	9'105.65		9'700		8'465.45	
3054.09	Erstattung von AG-Beiträgen FAK	-1.40					
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	9'297.85		10'400		8'530.95	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	10'391.83		12'000		12'757.70	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'494.75		2'000		1'605.35	
3100.00	Büromaterial	1'237.90		3'500		3'342.55	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	131'706.89		138'000		121'329.46	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'014.00		2'500		7.90	
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	12'267.10		12'000		39'594.85	
3112.00	Anschaffung Kleider, Wäsche, Vorhänge	10'575.90		19'000		14'029.55	
3118.00	Anschaffung immaterielle Anlagen	6'694.60		5'000		5'245.42	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	4'659.60		2'500		1'333.25	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	433'339.60		400'000		518'049.93	
3130.21	ICT-Support	3'643.85				7'350.85	
3132.00	Honorare externe Beratungen, Gutachten, Fachexpertisen usw.	2'902.50		500		555.00	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	16'172.55				25.40	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3134.00	Sachversicherungsprämien	14'525.15		13'500		13'392.50	
3137.00	Steuern und Abgaben	3'546.00		5'000		4'150.70	
3141.00	Unterhalt Strassen und Verkehrswege	421.60		5'300		851.85	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	1'296.10		2'000		1'074.60	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	89'998.21		40'000		69'551.06	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	21'000.00		21'000		22'919.70	
3161.00	Mieten, Benützungskosten Mobilien	1'200.00		1'200		119.00	
3162.00	Raten für operatives Leasing	1'379.80				1'412.46	
3170.00	Reisekosten und Spesen	4'021.20		4'500		3'693.30	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	3.30					
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV	48'190.00		50'700		46'568.00	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien VV	108'521.00		104'700		122'109.00	
3499.00	Übriger Finanzaufwand			6'300		750.65	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	20'694.10		33'000		28'972.30	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		705'268.50		610'000		692'826.50
4250.00	Verkäufe		41'770.61				10'009.12
4250.01	Verkauf Stammholz		326'852.99		220'000		238'848.56
4250.02	Verkauf Brennholz		27'847.39		35'000		31'295.15
4250.03	Verkauf Holzschnitzel		687'668.08		633'000		561'324.04
4250.04	Verkauf Christbäume		2'741.10		10'000		2'487.92
4250.06	Verkauf Rohholz Dritter				14'000		
4250.07	Übrige Verkaufserlöse		1'910.00		25'000		2'777.81
4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		26'990.58				75'717.01
4600.50	Anteil am Ertrag eidg. Mineralölsteuer		7'857.55		9'000		
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Zweckverbänden		157'149.00		153'000		131'066.65
4631.00	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		116'587.85		180'000		171'733.95
9	FINANZEN UND STEUERN	33'344.22			80'900	1'343.43	152'637.50
	Nettoergebnis		33'344.22	80'900		151'294.07	
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	8'879.74				1'343.43	
	Nettoergebnis		8'879.74				1'343.43
9610	Zinsen	8'792.55				1'254.20	
	Nettoergebnis		8'792.55				1'254.20

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	197.70			187.00	
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	8'594.85			1'067.20	
9690	Finanzvermögen, Übriges	87.19			89.23	
	Nettoergebnis					89.23
3499.00	Übriger Finanzaufwand	87.19			89.23	
99	Nicht aufgeteilte Posten	24'464.48		80'900	152'637.50	152'637.50
	Nettoergebnis		24'464.48			
9998	Anteil Ertragsüberschuss Trägergemeinden	12'232.25				
	Nettoergebnis					12'232.25
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	12'232.25				
9999	Abschluss	12'232.23		80'900	152'637.50	152'637.50
	Nettoergebnis		12'232.23			
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	12'232.23				
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung			80'900		152'637.50

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Nachfolgend werden mindestens sämtliche Abweichungen von 10 % bzw. Fr. 5'000.-- gegenüber dem Budget begründet.

8

VOLKSWIRTSCHAFT

Kurz und bündig

Der Nettoinvestitionen liegen Fr. 51'578.75 über dem Budget.

	Investitionsrechnung	Rechnung 2025	Budget Abweichung 2025
8200	Forstwirtschaft		
6.8200.5040.01	Totalsanierung Werkhof Hüntwangen Wolfhagstrasse 2	51'881.90	51'881.90 Bau konnte 2024 nicht abgeschlossen werden.

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0 Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis						
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit Nettoergebnis						
2 Bildung Nettoergebnis						
3 Kultur, Sport und Freizeit Nettoergebnis						
4 Gesundheit Nettoergebnis						
5 Soziale Sicherheit Nettoergebnis						
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis						
7 Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis						
8 Volkswirtschaft Nettoergebnis	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61
Total Ausgaben / Einnahmen	101'578.75		50'000		1'567'301.61	
Einnahmenüberschuss / Nettoinvestitionen	0.00	101'578.75	0	50'000	0.00	1'567'301.61
Total	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8	VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61
82	Forstwirtschaft Nettoergebnis	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61
8200	Forstwirtschaft Nettoergebnis	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61
6.8200.5040.00	Anbau Einstellhalle Hüntwangen Wolfhagstrasse 2					817'873.71	
6.8200.5040.01	Totalsanierung Werkhof Hüntwangen Wolfhagstrasse 2	51'881.90				718'879.53	
6.8200.5060.00	Mobiliar Anbau Einstellhalle Wolfhagstrasse 2					30'548.37	
6.8200.5060.01	Fahrzeug Lieferwagen (JAC)	49'696.85		50'000			
9	FINANZEN Nettoergebnis	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61
99	Nicht aufgeteilte Posten Nettoergebnis	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61
9999	Abschluss Nettoergebnis	101'578.75	101'578.75	50'000	50'000	1'567'301.61	1'567'301.61
6.9999.6900.00	IR VV - Aktivierte Ausgaben		101'578.75		50'000		1'567'301.61

Bilanz

Aktiven		01.01.2025	31.12.2025
1	AKTIVEN	3'609'845.07	3'362'705.73
10	Finanzvermögen (FV)	1'759'320.46	1'567'313.37
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'380'267.56	1'004'716.27
1002	Bank	1'380'267.56	1'004'716.27
1002.08	ZKB 1149-0613.082 Forstbetrieb Rafzerfeld	1'380'267.56	1'004'716.27
101	Forderungen	379'052.90	561'825.80
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	373'552.85	558'705.80
1010.00	Forderungen Sammelkonto HRM2		553'542.20
1010.08	Forderungen Forstrevier	373'552.85	5'163.60
1014	Transferforderungen		3'120.00
1014.30	Transferforderungen Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		3'120.00
1019	Übrige Forderungen	5'500.05	
1019.12	Guthaben bei Kranken- und Unfallversicherungen	5'500.05	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen (RA)		771.30
1040	Aktive RA Personalaufwand		666.30
1040.00	Aktive RA Personalaufwand		666.30
1041	Aktive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand		105.00
1041.00	Aktive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand		105.00
14	Verwaltungsvermögen (VV)	1'850'524.61	1'795'392.36
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'850'524.61	1'795'392.36
1404	Hochbauten	1'490'185.24	1'493'877.14

1404.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt	1'536'753.24	1'588'635.14
1404.09	WB Hochbauten allgemeiner Haushalt	-46'568.00	-94'758.00
1406	Mobilien VV	360'339.37	301'515.22
1406.00	Mobilien allgemeiner Haushalt	482'448.37	532'145.22
1406.09	WB Mobilien allgemeiner Haushalt	-122'109.00	-230'630.00

Bilanz

Passiven		01.01.2025	31.12.2025
	PASSIVEN	3'609'845.07	3'362'705.73
20	Fremdkapital	2'762'482.57	2'503'111.00
200	Laufende Verbindlichkeiten	422'507.57	230'871.00
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	393'502.66	208'006.55
2000.00	Kreditoren Sammelkonto HRM2	364'963.33	171'128.22
2000.03	Ablieferungen Mehrwertsteuer (Schuld Quartalsabrechnung)	28'518.03	36'878.33
2000.12	Kranken- und Unfallversicherungen	21.30	
2001	Kontokorrente mit Dritten	29'004.91	22'864.45
2001.09	Kontokorrent Gemeinde Rafz mit IKA Forstb. Rafzerfeld	29'004.91	10'632.20
2001.31	Kontokorrent Gemeinde Buchberg (IKA Forst)		1'454.10
2001.32	Kontokorrent Gemeinde Eglisau (IKA Forst)		2'091.15
2001.33	Kontokorrent Gemeinde Hüntwangen (IKA Forst)		1'161.75
2001.34	Kontokorrent Gemeinde Rafz (IKA Forst)		3'133.00
2001.35	Kontokorrent Gemeinde Rüdlingen (IKA Forst)		1'139.30
2001.36	Kontokorrent Gemeinde Wasterkingen (IKA Forst)		1'289.20
2001.37	Kontokorrent Gemeinde Wil (IKA Forst)		1'963.75
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	215'000.00	66'960.00
2011	Verbindlichkeiten gegenüber Gemeinwesen und Zweckverbänden	215'000.00	
2011.00	Kurzfristiges Darlehen von Gemeinden	215'000.00	
2014	Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten		66'960.00
2014.40	Kurzfristiger Anteil von langfristigen Darlehen		66'960.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen (RA)	645.00	
2044	Passive RA Finanzaufwand / Finanzertrag	645.00	
2044.00	Passive RA Finanzaufwand / Finanzertrag	645.00	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'124'330.00	2'205'280.00

2064 2064.00	Darlehen, Schuldscheine Langfristige Darlehen	2'124'330.00 2'124'330.00	2'205'280.00 2'205'280.00
29	Eigenkapital	847'362.50	859'594.73
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	847'362.50	859'594.73
2990 2990.00	Jahresergebnis Jahresergebnis	-152'637.50 -152'637.50	12'232.23 12'232.23
2999 2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'000'000.00 1'000'000.00	847'362.50 847'362.50